

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του πρακτικού της υπ' αριθ. 12/30-7-2012
 συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 276/2012

Περίληψη

Λύση ή μη της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρίας ΟΤΑ με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΒΕΡΜΙΟΥ – ΤΡΙΑ ΠΕΝΤΕ ΠΗΓΑΔΙΑ ΝΑΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΑΟΥΣΑΣ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΗΓΑΔΙΑ Α.Ε.» και ανάληψη δραστηριοτήτων από το Δήμο Νάουσας

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 30^η του μηνός Ιουλίου 2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. 21.916/25-7-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 30 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Παππάς Χρήστος, Πρόεδρος | 21. Ιωσηφίδου-Αποστόλου Παναΐλα (Ιλια) |
| 2. Σέπκας Δημήτριος, Γραμματέας | 22. Φουντούλης Γεώργιος |
| 3. Ιτσκάρα - Θανασούλη Ευδοξία | 23. Παπαθεοδώρου Γεώργιος |
| 4. Αδαμίδης Παύλος | 24. Παρθενόπουλος Ιωάννης |
| 5. Γκαρνέτας Ιωάννης | 25. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος |
| 6. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα | 26. Υφαντίδης Αχιλλεύς |
| 7. Λογδανίδης Ευστάθιος | 27. Γώγος Βασίλειος |
| 8. Βασιλείου Γεώργιος | 28. Δάγγας Στέλλιος |
| 9. Βαδόλας Εμμανουήλ | 29. Καρτσιούνης Γεώργιος |
| 10. Παπαδόπουλος Κων/νος | 30. Λακηνάνος Αγγελάκης |
| 11. Καρυδά – Μυλωνά Μαρία | |
| 12. Ηλίας Γεώργιος | |
| 13. Γιάντσης Γεώργιος | |
| 14. Βράντσης Θωμάς | |
| 15. Μαραντίδης Παναγιώτης | |
| 16. Μπουρδάνος Αντώνιος | |
| 17. Ράλλη Σοφία | |
| 18. Χαλκιάς Γεώργιος | |
| 19. Τζώρτζης Βασίλειος | |
| 20. Δεληχρήστου - Τσίλη Ευαγγελία | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γιαννούλης Ιωάννης
2. Κελεσίδης Ιωάννης
3. Παπαϊωάννου Δημήτριος

οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

Ο κ. Δάγγας Στέλλιος αποχώρησε στο 2^ο θέμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1. Πασχούλας Βασίλειος | Τ.Κ. ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Πρόιος Χρήστος | Τ.Κ. ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ |
| 3. Μωυσίδης Αναστάσιος | Τ.Κ. ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 4. Αλματζής Χρήστος | Τ.Κ. ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|---|---------------------|
| 1. Τσουκαλάς Θωμάς | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ |
| 2. Ανδριώτης Άγγελος | Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ |
| 3. Τομπουλίδου-Αλιτζανίδου Ζωγράφου (Φούλη) | Τ.Κ. ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ |
| 4. Νησιώτη-Χατζηκαλλινίδου Πετρούλα | Τ.Κ. ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ |
| 5. Φανιάδης Θεόδωρος | Τ.Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 6. Αντωνίου – Μάμαλη Μαρία | Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ |
| 7. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα | Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ |
| 8. Τσαπακίδης Χαράλαμπος | Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ |
| 9. Διάκογλου Νικόλαος | Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ |
| 10. Γεωργιάδης Σταύρος | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ |

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Λίγγου Ελισάβετ υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον κ. Δήμαρχο, ο οποίος κατέθεσε στο Συμβούλιο εισήγηση με θέμα : *Λύση ή μη της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρίας ΟΤΑ με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΒΕΡΜΙΟΥ – ΤΡΙΑ ΠΕΝΤΕ ΠΗΓΑΔΙΑ ΝΑΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΑΟΥΣΑΣ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΗΓΑΔΙΑ Α.Ε.» και ανάληψη δραστηριοτήτων από το Δήμο Νάουσας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:*

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η Δημοτική Επιχείρηση Τουριστικής Ανάπτυξης Βερμίου, συστάθηκε το 1989 με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ με αριθ. 254/13-4-1989 με σκοπό την αποπεράτωση, επέκταση και λειτουργία του ξενοδοχείου, τη λειτουργία αναψυκτηρίων και τη δημιουργία λοιπών χώρων άθλησης και αναψυχής καθώς και την τουριστική αξιοποίηση του δημοτικού δάσους. Ο Δήμος Νάουσας παραχώρησε στη Δημοτική Επιχείρηση 2.865 στρέμματα στη περιοχή «3-5 Πηγάδια», για την επίτευξη του ανωτέρω σκοπού τουριστικής ανάπτυξης.

Το έτος 2005, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας, καταργήθηκε το ΝΠΔΔ του Δήμου που είχε την ευθύνη λειτουργίας του Χιονοδρομικού τμήματος και οι δραστηριότητες αυτού ενσωματώθηκαν στη ΔΕΤΑΒ, με σχετική τροποποίηση της συστατικής πράξης (ΦΕΚ 1060/27-7-2005). Κύριοι λόγοι για την κατάργηση του ΝΠΔΔ ήταν η έλλειψη ευελιξίας και ταχύτητας αποφάσεων, διότι από το 2005 ίσχυε πλέον για τους Δήμους και τα ΝΠΔΔ ο

προληπτικός έλεγχος όλων των ενταλμάτων πληρωμής και όχι ο δειγματοληπτικός που ίσχυε μέχρι τότε και η καθιέρωση ενός φορέα για τη διαχείριση του ΧΚ συνολικά .

Σύμφωνα με τους Νόμους 3463/2006 & 3852/2010, οι δημοτικές επιχειρήσεις θα έπρεπε είτε να καταργηθούν ή να συγχωνευθούν και να μετατραπούν σε **κοινοφελείς, σε κοινές ΑΕ και σε Μονομετοχικές ΑΕ**. Η ΔΕΤΑΒ, με την υπ' αριθμ. 417/2009 απόφαση του ΔΣ Νάουσας, μετετράπη σε Μονομετοχική ΑΕ με τον τίτλο «**Τουριστική Ανάπτυξη Βερμίου- Τρία Πέντε Πηγάδια Νάουσας Δημοτική ΑΕ**», διότι έχει ως κύριο αντικείμενο την αξιοποίηση της Δημοτικής περιουσίας, όπως προβλέπεται για τις Μονομετοχικές ΑΕ. Για τη μετατροπή της τηρήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες διαδικασίες, όπως η εκτίμηση του ενεργητικού και παθητικού της επιχείρησης από εκτιμητές του τμήματος εμπορίου της ΝΑ Ημαθίας και η έγκριση του καταστατικού από το ΔΣ της εταιρείας, με βάση το οποίο λειτούργησε μέχρι σήμερα. Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 2540/14-12-2010 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Νάουσας Ι. Ταμπάρη συντάχθηκε το καταστατικό.

Στην 20χρονη και πλέον πορεία της η επιχείρηση, με όλες τις Διοικήσεις και το προσωπικό της έκαναν τεράστια προσπάθεια για την ανάπτυξή της και πρόσφεραν τα μέγιστα στην τοπική κοινωνία και οικονομία (δημοφιλής προορισμός τα 3-5 Πηγάδια, δημιουργία νέων ξενοδοχειακών μονάδων-καταλυμάτων στην ευρύτερη περιοχή, φιλοξενία μεγάλων αθλητικών αγώνων, προετοιμασία αθλητικών ομάδων κλπ.).

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Παρά ο γεγονός ότι η ΔΕΤΑΒ μετετράπη σε ΑΕ και ισχύουν γι' αυτήν οι διατάξεις του Ν 2190/20 περί ανωνύμων εταιριών, η TAB ΑΕ όπως και όλες οι άλλες ομοειδείς ΑΕ των ΟΤΑ, λειτουργούν πλέον με το ίδιο θεσμικό πλαίσιο των Δήμων και των ΝΠΔΔ, σε ό,τι αφορά τον προληπτικό και κατασταλτικό έλεγχο δαπανών, τις προμήθειες και τα έργα ,τις προσλήψεις που πρέπει να γίνονται με τις διαδικασίες του ΑΣΕΠ κλπ. Σε περίπτωση δε μη τήρησης των παραπάνω διαδικασιών ή κατασταλτικού ελέγχου από τις υπηρεσίες του Ελεγκτικού Συνεδρίου, οι δαπάνες καταλογίζονται στα μέλη του ΔΣ της TAB ΑΕ

Για τη λειτουργία της υπό αυτό το πλαίσιο, απαιτεί την ύπαρξη κατάλληλων υπηρεσιών και στελεχών, επιβαρύνει το κόστος λειτουργίας της επιχείρησης και τη στερεί από την απαραίτητη ευελιξία και ταχύτητα αποφάσεων, όπου λόγω της φύσης και του αντικειμένου της δεν δικαιολογείται οποιαδήποτε καθυστέρηση στην επίλυση των ιδιαίτερων τεχνικών προβλημάτων (πχ έκτακτες βλάβες σε αναβατήρες, και λοιπές εγκαταστάσεις). Ακόμη απαιτείται κατάλληλο και εξειδικευμένο προσωπικό, με γνώση και εμπειρία που είναι δύσκολο να προκύψει μέσω των διαδικασιών του ΑΣΕΠ.

Ενώ όλες οι ανά την Ελλάδα ΑΕ έχουν το δικαίωμα υποβολής προτάσεων στο ΕΣΠΑ, οι Δημοτικές ΑΕ δεν το έχουν, γεγονός που τις καταδικάζει στη στασιμότητα και τις στερεί τα περιθώρια ανάπτυξης. Παρομοίως, ενώ όλες οι τουριστικές επιχειρήσεις μπορούν να επιδοτηθούν για τις ασφαλιστικές εισφορές των εργαζομένων, δεν ισχύει τα ίδιο και για τις Δημοτικές ΑΕ, γεγονός που μεγαλώνει το ήδη μεγάλο χάσμα του άνισου ανταγωνισμού μεταξύ των ιδιωτικών και δημοτικών επιχειρήσεων τουρισμού.

Σε σχετική επικοινωνία με όλες τις αντίστοιχες Μονομετοχικές ΑΕ των ΟΤΑ οι οποίες διαχειρίζονται ακίνητη περιουσία του Δήμου όπως παραλίες, ιαματικά λουτρά, νεκροταφεία κλπ. διαπιστώθηκαν τα ίδια προβλήματα και καταβλήθηκε κοινή προσπάθεια μέσω της ΚΕΔ για αναστολή του πλαισίου λειτουργίας και ειδικότερα του προληπτικού και κατασταλτικού ελέγχου των δαπανών, η οποία δεν τελεσφόρησε. Το ασφυκτικό αυτό πλαίσιο λειτουργίας των Δημοτικών Α.Ε., άρα και της TAB, ήδη έχει δημιουργήσει ένα ύψος οφειλών προς τρίτους (ΙΚΑ, ΔΟΥ, Εργαζόμενους, προμηθευτές κλπ.) το ακριβές ύψος των οποίων θα προσδιοριστεί

από τους ελεγκτές κατά τη διαδικασία λύσης και εκκαθάρισης της εταιρείας. Επομένως η περαιτέρω διατήρηση και συνέχιση λειτουργίας της TAB θα αποβαίνει διαρκώς προβληματική και ζημιογόνος και θα σωρεύει νέα χρέη και οφειλές τις οποίες θα κληθεί ο Δήμος Νάουσας, κατά συνέπεια οι Ναουσαίοι πολίτες να πληρώσουν, με εμφανή πλέον τον κίνδυνο κατασχέσεων σε βάρους της επιχείρησης ακόμη δε και σε βάρος των αιρετών και μελών του Διοικητικού της Συμβουλίου με ευθύνη τους που αγγίζει την προσωπική τους κράτηση αλλά και την κατάσχεση προσωπικών τους περιουσιακών στοιχείων.

Εν κατακλείδι, οι Μονομετοχικές ΑΕ των ΟΤΑ δεν μπορούν πλέον να λειτουργήσουν και να ευημερήσουν στο ανταγωνιστικό περιβάλλον με τους ιδιώτες, παρ'όλο που έχουν τις ίδιες υποχρεώσεις με τις κοινές ΑΕ που λειτουργούν στη χώρα, χωρίς όμως τα ίδια δικαιώματα.

3. TAB ΑΕ & ΣΔΙΤ

Είναι γνωστό ότι είναι σε εξέλιξη ο ανοικτός διεθνής διαγωνισμός για την αξιοποίηση του ΧΚ και της ευρύτερης περιοχής μέσω των ΣΔΙΤ και ότι ο Δήμος Νάουσας έχει ήδη ξεκινήσει τη διαδικασία του 1^{ου} σταδίου του διαγωνισμού, προϋπολογισμού 30 εκ. Ευρώ περίπου. Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας θεωρείται ως προαπαιτούμενο ότι ο Δήμος Νάουσας είναι ο μοναδικός κύριος και διαχειριστής των κινητών και ακινήτων περιουσιακών στοιχείων που υπάρχουν στο ΧΚ.

Σήμερα, μπορεί μεν ο Δήμος να έχει την κυριότητα της έκτασης του ΧΚ την οποία με αποφάσεις του ΔΣ παραχωρεί για χρήση στην TAB ΑΕ, αλλά πολλά από τα περιουσιακά στοιχεία, όπως το ξενοδοχείο, τα σαλέ, τα καταστήματα σκι, κλπ εμφανίζονται στο ενεργητικό της TAB. Εκτός αυτών υπάρχουν κινητά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ανήκουν στην TAB, όπως χιονοστροφτήρες, λεωφορεία, εργαλεία, εξοπλισμός κλπ.

Με την παραχώρηση των κινητών και ακινήτων αυτών στοιχείων, ο Δήμος Νάουσας είναι ο μοναδικός πλέον συμβαλλόμενος με τον/τους ιδιώτη/τες επενδυτές για όλο το διάστημα της παραχώρησης. Σε διαφορετική περίπτωση θα πρέπει η TAB να είναι και αυτή ένας από τους συμβαλλόμενους, γεγονός που δημιουργεί νομικά και διαχειριστικά θέματα.

4. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ, ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΣ ΤΗΣ TAB ΑΕ

Σύμφωνα με τη νομοθεσία, οι Δημοτικές ΑΕ τίθενται υποχρεωτικά σε λύση και εκκαθάριση αν έχουν τρεις συνεχόμενους αρνητικούς ισολογισμούς. Υπό το πλαίσιο λειτουργίας της TAB ως ΑΕ όπως αναφέρθηκε και υπό τις παρούσες οικονομικές συνθήκες, εκτιμάται ως δύσκολο να προκύψει θετικός ισολογισμός. Σε περίπτωση δε υποχρεωτικής λύσης και εκκαθάρισης, οι όποιες οφειλές της επιχείρησης προς τρίτους θα εκτελεστούν και με την απώλεια περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης που είναι σημαντικά για το Δήμο.

Με το Νόμο 4071/2012 (άρθρο 10 παρ. 15), όπου τροποποιείται ο Ν. 3852/2010 (άρθρο 109 παρ 7) και με το Ν 3979/2011, (άρθρο 5 παρ 43) προβλέπεται ότι **για τις Δημοτικές ΑΕ που τίθενται σε λύση και εκκαθάριση μέχρι 31 /12 /2012, δίνεται η δυνατότητα καταβολής των οφειλών τους από τον οικείο Δήμο, για δε τους εργαζόμενους θα τηρηθεί η ισχύουσα νομοθεσία.**

Σχετικά με το θλιβερό συμβάν της 19/12/2010 στο Χ.Κ. και το θανατηφόρο ατύχημα χιονοδρόμου, το Δημοτικό Συμβούλιο εκφράζει τη στήριξη και την αλληλεγγύη του στο Δ.Σ. της επιχείρησης, στους εργαζόμενους και στους κατηγορούμενους, όπως ζητείται με την από 4-7-2012 απόφαση του Δ.Σ. της TAB Α.Ε.

Σύμφωνα με το καταστατικό της TAB ΑΕ (άρθρο 21), η εταιρία, εκτός των άλλων, λύεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης η οποία απαρτίζεται από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας (άρθρο 8).

Σταθμίζοντας όλα τα παραπάνω, το ΔΣ της TAB ΑΕ, με ομόφωνη απόφασή του (πράξη 3/αριθ. αποφ. 19/04-07-2012) αποφάσισε να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας τη λύση και εκκαθάριση της TAB ΑΕ.

Κατόπιν όλων αυτών

- Επειδή η TAB ΑΕ δεν διαθέτει την κατάλληλη υποδομή και στελέχωση για να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις του πλαισίου λειτουργίας των Μονομετοχικών ΑΕ,
- Επειδή ο Δήμος Νάουσας διαθέτει ανάλογες υπηρεσίες και προσωπικό,
- Επειδή η TAB ΑΕ στερείται της δυνατότητας ένταξης σε επενδυτικά- αναπτυξιακά προγράμματα του ΕΣΠΑ και των όποιων ευεργετικών απαλλαγών ή ενισχύσεων που έχουν αντίστοιχες ιδιωτικές τουριστικές επιχειρήσεις,
- Επειδή ο Δήμος Νάουσας θα πρέπει να είναι ο μοναδικός συμβαλλόμενος και υπεύθυνος για την αξιοποίηση της περιοχής μέσω των ΣΔΙΤ, στην 40ετούς διάρκειας σύμβαση,
- Επειδή ο Δήμος Νάουσας θα πρέπει να διασφαλίσει την κατοχή των περιουσιακών στοιχείων της TAB ΑΕ και
- Επειδή δίνεται η δυνατότητα κάλυψης των οφειλών της TAB ΑΕ σε περίπτωση που τεθεί σε λύση και εκκαθάριση μόνο μέχρι την 31/12/2012,
- Επειδή η παρατεταμένη ύφεση της ελληνικής οικονομίας, η γενικότερη κρίση της Ε.Ε. και της Ευρωζώνης, η αλλαγή των οικονομικών δεδομένων σε σχέση με όσα επικρατούσαν τη δεκαετία του '90 και του 2000 και ο εντεινόμενος διεθνής ανταγωνισμός ομοειδών επιχειρήσεων (Banso, κλπ), αλλά και του πιο ευέλικτου ιδιωτικού τομέα, επιβάλλουν την λήψη υπεύθυνων αποφάσεων, την προώθηση μεταρρυθμίσεων και αλλαγών στρατηγικής προς όφελος του Δήμου και της τοπικής κοινωνίας.

Και λαμβάνοντας υπ' όψιν την απόφαση του ΔΣ της TAB ΑΕ,

καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας να αποφασίσει τη λύση και εκκαθάριση της TAB ΑΕ και να μεταφέρει τις αρμοδιότητές της, αλλά και οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, είτε ενεργητικό, είτε παθητικό στο Δήμο Νάουσας.

Και ειδικότερα:

1. Το ενεργητικό (κτίσματα, εγκαταστάσεις, κινητά, απαιτήσεις από τρίτους κλπ.) περιέρχονται στο σύνολό τους στον κύριο και ιδιοκτήτη της έκτασης (2.865 στρέμματα), μετά τη λύση και εκκαθάριση, Δήμο Νάουσας.
2. Το παθητικό επίσης (οφειλές προς τρίτους, Δημόσιο, ΔΟΥ, ΙΚΑ, προμηθευτές, εργαζόμενους, αποζημιώσεις ή απαιτήσεις από εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις κλπ.) μεταφέρεται στο Δήμο Νάουσας σύμφωνα με το νόμο 4071/2012.
3. Το χιονοδρομικό Κέντρο «3-5 Πηγάδια» στο διάστημα μέχρι την ανάδειξη του επενδυτή που θα προκύψει από το Διεθνή Διαγωνισμό, θα συνεχίσει να λειτουργεί από το Δήμο Νάουσας με οποιαδήποτε μορφή κρίνει αυτός προσφορότερη.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος είπε: Θέλω να πω επίσης, ότι τον Δεκέμβριο του 2010 μέσα στις μύριες όσες δυσκολίες που αντιμετώπιζε το Διοικητικό Συμβούλιο, όσον αφορά τη διαχείριση και την διοίκηση αυτής της Δημοτικής Επιχείρησης, είχαμε και ένα δυσάρεστο συμβάν, με τον θάνατο ενός επισκέπτη χιονοδρόμου.

Απ' εκεί και πέρα, έχει σχηματιστεί κατηγορητήριο και φέρονται ως κατηγορούμενοι 6 συνεργάτες. Στις 4 Σεπτεμβρίου εκδικάζεται στο Τριμελές Πλημμελειοδικείο το ποινικό κομμάτι, γιατί πρόκειται για ένα θάνατο εξ αμελείας, έτσι φαίνεται στο κατηγορητήριο, που κατ' εμάς και θέλω να καταγραφεί αυτό στα πρακτικά της παρούσας απόφασης, δεν συντρέχει κανένας, μα κανένας απολύτως λόγος ευθύνης, κανενός από το χιονοδρομικό κέντρο. Είτε αιρετού, είτε υπαλλήλου, είτε κανενός εργαζομένου εκεί επάνω. Ο,τιδήποτε μέτρα ελάμβαναν και έπρεπε να λάβουν, την συνήθη επιμέλεια ενός μέσου, συνετού ανθρώπου, την έλαβαν με τον καλύτερο δυνατόν τρόπο. Ήταν ένα ατυχές περιστατικό, για το οποίο, κατά την άποψή μου, ευθύνη έχει ο ίδιος ο άτυχος χιονοδρόμος. Βεβαίως αυτά θα κριθούν από τα δικαστήρια.

Εμείς σήμερα και ο ομιλών, θέλει να εκφράσει τη στήριξη και την αλληλεγγύη, γιατί πιθανά θα ανοίξει ένας αγώνας δικαστικός, που μπορεί να κρατήσει από ένα χρόνο, μέχρι δεν ξέρω πόσο διάστημα. Οι νομικοί κ.κ. Τζώρτζης και Ζυγουλιάνος χειρίζονται την υπόθεση. Αυτοί που κάθονται στο ειδώλιο, ξέρουν πόσο δύσκολα είναι τα πράγματα και μάλιστα, οι δικηγόροι της άλλης πλευράς, απειλούν με κατασχέσεις, όχι μόνο περιουσιακών στοιχείων της ΤΑΒ, αλλά ακόμη και με προσωπικά εναντίων των κατηγορουμένων, των όποιων φέρουν αυτοί ως υπευθύνους, που κατ' εμάς, λέμε και κατ' εμένα και κατ' όλους νομίζω στο δημοτικό συμβούλιο, δεν υπάρχει δεν υπάρχει καμία απολύτως ευθύνη.

Πρέπει λοιπόν να εκφράσουμε τη στήριξη, την αλληλεγγύη και τη συμπαράσταση, με οποιοδήποτε τρόπο στους εργαζόμενους. Αν είναι δυνατόν, αντιλαμβάνεσθε, ότι μετά από τέτοια περιστατικά, θα φτάσουμε, να αναζητούμε ανθρώπους να ασχοληθούν με τα κοινά. Όταν κινδυνεύει ο άλλος να μπαίνει φυλακή, να σύρεται επί χρόνια στα δικαστήρια, να ταλαιπωρείται και στο τέλος να κινδυνεύει, ακόμη και προσωπική περιουσία να του κατασχέσουν, γιατί συνέβη ένα ατυχές περιστατικό, εδώ νομίζω, ότι πρέπει το δημοτικό συμβούλιο απλόχερα να εκφράσει την ευχή και την συμπαράσταση και την αλληλεγγύη σε όλους αυτούς τους ανθρώπους, που φέρονται σήμερα να ταλαιπωρούνται με αυτήν τη διαδικασία. Και νομίζω, ότι δεν πρέπει να αφεθεί κανένας στη μοίρα και στο έλεος, γιατί δεν επιτελούσε εργασία προσωπική εκεί. Ήταν εν τη εκτελέσει των καθηκόντων της διαχείρισης και της διοίκησης της δημοτικής επιχείρησης. Νομίζω ότι είναι αυτονόητο αυτό το πράγμα.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος απάντησε σε ερωτήσεις που τέθηκαν από τους δημοτικούς συμβούλους κ.κ. Καρτσιούνη, Γώγο, Παπαθεοδώρου.

Επί του θέματος τοποθετήθηκαν και εξέφρασαν τις απόψεις τους οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ιωσηφίδου, Γώγος, Καρτσιούνης, Φουντούλης, Υφαντίδης, Λακηνάνος, Τζώρτζης, Μπουρδάνος, Βασιλείου, Παπαθεοδώρου, καθώς και ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Παππάς, ο οποίος προκειμένου να τοποθετηθεί, παραχώρησε την Προεδρία στον Αντιπρόεδρο κ. Τεληγιαννίδη.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση του Δημάρχου, όπως αυτή διατυπώνεται στην εισήγησή του και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

ΝΑΙ στην πρόταση ως έχει, ψήφισαν δεκαεννιά (19) σύμβουλοι οι κ.κ. Παππάς, Ιτσκάρα, Λογδανίδης, Βασιλείου, Βαδόλας, Μαραντίδης, Αδαμίδης, Γκαρνέτας, Τσαγκαλίδου, Παπαδόπουλος, Καρυδά, Ηλίας, Γιάντσης, Βράντσης, Μπουρδάνος, Ράλλη, Χαλκιάς, Τζώρτζης και Δεληχρήστου.

ΟΧΙ ψήφισαν δέκα (10) σύμβουλοι οι κ.κ. Ιωσηφίδου, Φουντούλης, Παπαθεοδώρου, Παρθενόπουλος, Τεληγιαννίδης, Υφαντίδης, Γώγος, Σέπκας, Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Δημάρχου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Να προβεί στην λύση και εκκαθάριση της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρίας Ο.Τ.Α. με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΒΕΡΜΙΟΥ – ΤΡΙΑ ΠΕΝΤΕ ΠΗΓΑΔΙΑ ΝΑΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και διακριτικό τίτλο **«ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΑΟΥΣΑΣ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΗΓΑΔΙΑ Α.Ε.»** η οποία συστήθηκε με την υπ' αριθμ. 417/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας και την υπ' αριθμ. 2540/14-12-2010 συμβολαιογραφική πράξη του συμβολαιογράφου Νάουσας κ. Ιωάννη Β. Ταμπάρη.
Στοιχεία της παραπάνω Ανώνυμης Εταιρίας καταχωρήθηκαν στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών (ΦΕΚ 2298/28-4-2011 και 2309/28-4-2011 / τεύχος Ανωνύμων / Εταιρειών – Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνη και Γενικού Εμπορικού Μητρώου).
2. Η εκκαθάριση της επιχείρησης θα γίνει από εκκαθαριστές, οι οποίοι θα ορισθούν σύμφωνα με το νόμο 2190/1920, περί Ανωνύμων Εταιριών.
3. Μετά την εκκαθάριση της επιχείρησης και σύμφωνα με τα αποτελέσματα των εκκαθαριστών και της εκκαθάρισης, όσα περιουσιακά στοιχεία απομένουν περιέρχονται στο Δήμο Ηρωικής Πόλεως Νάουσας, που την είχε συστήσει
Ειδικότερα:
 - Το ενεργητικό (κτίσματα, εγκαταστάσεις, κινητά, απαιτήσεις από τρίτους κλπ.) περιέρχονται στο σύνολό τους στον κύριο και ιδιοκτήτη της έκτασης (2.865 στρέμματα) Δήμο Νάουσας.
 - Το παθητικό επίσης (οφειλές προς τρίτους, Δημόσιο, ΔΟΥ, ΙΚΑ, προμηθευτές, εργαζόμενους, αποζημιώσεις ή απαιτήσεις από εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις κλπ.) μεταφέρεται στο Δήμο Νάουσας σύμφωνα με το νόμο 4071/2012.
4. **Μέχρι** την δημοσίευση της λύσης της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρίας Ο.Τ.Α. με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΒΕΡΜΙΟΥ – ΤΡΙΑ ΠΕΝΤΕ ΠΗΓΑΔΙΑ ΝΑΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και διακριτικό τίτλο **«ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΑΟΥΣΑΣ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΗΓΑΔΙΑ Α.Ε.»** στο Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, **παρατείνεται η θητεία** του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου της.
5. **Μετά** την δημοσίευση της λύσης στο Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, **μεταβιβάζει στο Δήμο Νάουσας** στο ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ και ειδικότερα στο «Γραφείο Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης, Πολιτισμού, Αθλητισμού & Νέας Γενιάς» τις αρμοδιότητες που ασκούσε η παραπάνω Δημοτική Ανώνυμη Εταιρία Ο.Τ.Α.

6. Το χιονοδρομικό Κέντρο «3-5 Πηγάδια» στο διάστημα μέχρι την ανάδειξη του επενδυτή που θα προκύψει από το Διεθνή Διαγωνισμό, θα συνεχίσει να λειτουργεί από το Δήμο Νάουσας, με οποιαδήποτε μορφή κρίνει αυτός προσφορότερη.

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ. Ιωσηφίδου, Φουντούλης, Παπαθεοδώρου, Παρθενόπουλος, Τεληγιαννίδης, Υφαντίδης, Γώγος, Σέπκας, Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν θα προκληθεί το έτος 2012 δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρωικής Πόλεως Νάουσας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **276/2012**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως λύεται η συνεδρίαση.
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΠΑΣ